

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Építési (kivitelezési) szerződés

2. sz. módosítás

amely létrejött egyrészről

Név: Szigetmonostor Község Önkormányzata

Cím: 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Adószám: 15731065-2-13

Telefon: +36 26 393-512, +36 26 593-064

E-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

Képviselő: Molnár Zsolt polgármester, mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),
másrészt

Név: Mócsai Péter és Társa Fejlesztő, Építő, Beruházó és Vagyonkezelő Kft.

Székhely: 2000 Szentendre, Jázmin u. 17.sz.

Adószám: 26795380-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-200910

Bankszámlaszám: 11742087-24274421-00000000

Telefon: 30/259-9125, 70/525-8748

E-mail: popradizs@invitel.hu

Képviselő: Mócsai Péter ügyvezető, mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNY

Felek 2021. október 1-jén szerződést kötöttek, hogy a Szigeti Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára építendő, Madárbarát Park 5. hrsz.: 673/5 alatti tűzoltószertár építésére, melyet 2021. október 12.-én módosított szerződést jelen szerződésben az alábbiak szerint módosítják.

A munkálatok elvégzése során az eredeti szerződés szerint nem a vállalkozó feladatákként kijelöltek pótmunkaként az alábbi munkával egészítik ki.

„Szigetmonostor, Madárbarát Park 5. hrsz.: 673/5 Szigeti Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület Tűzoltószertárának építése, belső glettelés és festés, gipszkartonozás külső színező vakolat felhordása

2. TELJESÍTÉS

Az eredeti szerződés 2.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

- 2.1. A VÁLLALKOZÓI TELJESÍTÉS VÉGHATÁRIDEJE: A szerződés aláírásától a műszaki dokumentációban foglalt feladatok teljesítéséig, de legkésőbb 2022. március 31-ig, amely végén a műszaki átadás-átvételi eljárást hiba és hiánymentes állapotban le kell zárni.

- 2.2. Megrendelő a fenti határidők előtti előteljesítést is elfogad.
- 2.3. A Munkaterület átadása: A munkaterület jelen szerződés hatályba lépését követően, a lehető legrövidebb határidő alatt átadásra kerül.

3. VÁLLALKOZÁSI DÍJ

Az eredeti szerződés 3.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

3.1 A díj összesen: nettó 1.710.000,- Ft, azaz egymillió hétszázötvenezer forint (fordított adózás).

Az eredeti szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

4. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- a. Megrendelő az ellenszolgáltatást a polgári törvénykönyvről rendelkező - továbbiakban: Ptk - 6:130. § szerint fizeti ki
- b. A szerződés finanszírozása Megrendelő forrásaiból történik. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
- c. A teljesítést követően 1 db előlegszámla, egy részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyílik lehetőség
- az előlegszámlát a munkaterület átadását követő 7 napon belül állíthatja ki a vállalkozó melynek összege: nettó 1.250.000,- Ft (fordított adózás)
 - egy részszámla a pótmunka elvégzését követően állíthatja ki a vállalkozó melynek összege: nettó 360.000,- Ft (fordított adózás)
 - Végszámla kibocsátásának ideje: az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 100 százalékot elérő megvalósult teljesítés és a műszaki átadás átvételi eljárás sikeres lefolytatásának esetén a nettó vállalkozási díj fennmaradó nettó 100.000,- Áfa. (fordított adózás)
- d. A számla benyújtását megelőzően Vállalkozó köteles a Megrendelő illetékes képviselőjével egyeztetni. A végszámla tartalma a tényleges és az igazolt teljesítésekkel összhangban kell, hogy legyen.
- e. A fizetési határidő csak abban az esetben kezdődik, amennyiben a Vállalkozó minden szükséges elszámolási okmányt benyújt, a számla helyesen, számvitelileg szabályosan van kitöltve.

- f. Az ár a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti ÁFA kulccsal számítandó, az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Szigetmonostor, 2021. december 22.



Handwritten signature in blue ink is positioned above a dotted line. Below the line, the word "VÁLLALKOZÓ" is printed in bold capital letters.

Mócsai Péter és Társa Kft.
2000 Szentendre,
Jázmin utca 17.
Adószám: 26795380-2-13